



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Elegante finca de nueva construcción con fachada de piedra, piscina y preciosas vistas en Artà



General:

| | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KPNO541 | A partir de: | 15.07.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Ubicación: | 07570 Artá |
| superficie construida: | 341,00 m ² | Nutzfläche: | 587,00 m ² |
| Área de propiedad: | 29.376,00 m ² | Número de habitaciones: | 5,0 |
| Numero de habitaciones: | 4,0 | Cantidad de baños: | 2,0 |
| Condición: | Primera ves de uso | | |

Precios:

Precio de compra: 2.500.000,00 €

Certificado energético:

Alumbrado: Solar, Bomba de aire caliente

Persona de contacto:

| | | | |
|------------------|-----------------------|----------------|---|
| Empresa: | Martina Albrecht S.L. | Nombre: | Martina Albrecht |
| Calle: | C./ de Ciutat 22 | lugar: | 07570 Artá |
| Teléfono: | +34 670 275 663 | E-Mail: | martina.albrecht@kensington-international.com |

Infraestructura:

Descripción:

Este hermoso proyecto de nueva construcción se encuentra en una parcela de aproximadamente 30.000 metros cuadrados en una ubicación privilegiada cerca de Artá y ofrece una maravillosa vista hacia el interior.

El proyecto actual prevé una finca moderna de planta baja con fachada de piedra. Este tendrá 4 dormitorios con baño en suite, un moderno salón / comedor con cocina abierta con isla de cocina, varias terrazas y una piscina de 35 metros cuadrados. El garaje independiente tiene espacio suficiente para 2 coches.

¡La casa se entregará llave en mano!

Una oferta TOP, que da al nuevo propietario todavía suficiente posibilidad de aportar sus deseos individuales.

Otras características de equipamiento: Energía solar y fotovoltaica, bomba de calor por suelo radiante, ventanas de suelo a techo (aluminio), chimenea, armarios empotrados, cocina amueblada, garaje para 2 coches, pozo propio, y mucho más.

Contacte con nosotros para más información: +34 670 275 663 o arta@kensington-international.com

Locación:

La finca está situada en la mejor ubicación y accesibilidad en una zona tranquila de Artà.

En Artà podrá sumergirse en la vida mallorquina durante todo el año, explorar galerías y boutiques o disfrutar de delicias culinarias en patios históricos. Una amplia gama de actividades para excursionistas, ciclistas y golfistas, y por supuesto muchos deportes acuáticos, así como tres puertos deportivos bien equipados, hacen del noreste un destino para todo el año.

A Colonia St. Pere se llega en 15 minutos en coche y es un lugar de ensueño alejado del turismo de masas. Aquí aún se puede encontrar la Mallorca original. La ciudad cuenta con un puerto deportivo y es muy popular por sus excelentes cafés y restaurantes en el paseo de la playa, donde se puede disfrutar de la puesta de sol con una copa de vino y buena comida.

Pero también puede llegar a otras innumerables playas y bahías en poco tiempo.

Imágenes



