



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Neubau Natursteinfinca mit Meerblick bei Sa Coma



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPNO718	Datum:	19.04.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07530 Sant Llorenç des Cardassar
Wohnfläche:	380,00 m ²	Grundstücksfläche:	18.413,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Zustand:	Erstbezug

Preise:

Preis: 2.300.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Martina Albrecht S.L.	Name:	Martina Albrecht
Straße:	C./ de sa Taulera 1	Ort:	07570 Artà
Telefon:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Traumhafte Finca mit atemberaubendem Ausblick

Diese Finca mit Natursteinfassade wird auf einem 18.413 m² großen Grundstück errichtet. Von dem Grundstück bietet sich ein schöner Ausblick auf die umliegenden Berge und die Küste.

Der 352,20 m² große Wohnbereich erstreckt sich auf einer Ebene. Vom Eingangsbereich mit Gäste-WC gelangt man in den Wohnbereich mit Salon und großem Esszimmer mit offener Küche. Rechter Hand vom Eingang befindet sich ein Flurgang der um einen kleinen Innenhof führt. Dahinter befinden sich die vier Schlafzimmer, jeweils mit Bad en suite und eigener Terrasse. Zur Ausstattung der Finca zählen Fußbodenheizung, Klimageräte, Kamin, Doppelgarage,

Waschküche und Abstellraum.

Der 44 m² große Pool lädt zum Erfrischen ein. Das Grundstück verfügt über eine traumhafte Gartenanlage und bietet genügend Platz für Entspannung und Erholung.

Lage: Die Finca befindet sich in einer ruhigen und idyllischen Umgebung, nur wenige Fahrminuten von der Küste entfernt. Die Lage bietet absolute Privatsphäre und Ruhe, ideal für alle, die die Natur lieben und Wert auf eine entspannte Lebensweise legen.

Diese Finca ist ein wahres Juwel inmitten einer malerischen Landschaft - perfekt für alle, die nach einem Rückzugsort suchen, um dem hektischen Alltag zu entfliehen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen: +34 670 275 663 oder arta@kensington-international.com

Lage:

Das Grundstück liegt zwischen Son Carrió, Son Servera und Porto Cristo.

Der beliebte Ferienort Cala Millor ist nur wenige Fahrminuten entfernt. Hier findet man alles für den täglichen Bedarf sowie diverse Restaurants und Geschäfte. Im Auditorium "Sa Màniga" finden viele kulturelle Veranstaltungen statt, wie Ballett, Theater und Konzerte.

Im Umkreis gibt es außerdem einige sehr gute Golfplätze und viele Möglichkeiten für weitere sportliche Aktivitäten. Sa Punta de n' Amer ist ein Naturschutzgebiet, in welchem es sich wunderbar wandern lässt und auch viele schöne Sandstrände sind nur wenige Autominuten entfernt gelegen.

Bilder

